



تاج مكة العقاري
Meccah Taj Real Estate

إمكانية البيع مباشر والإفراغ فوري



مؤسسة حسين محمد سعيد العمري للتجارة
رئيس طائفة العقار بمكة المكرمة



مؤسسة حسين محمد سعيد العمري للتجارة
رئيس طائفة العقار بمكة المكرمة
متخصصة في خدمات التسويق و تنظيم و تقييم
و إدارة المزادات العلنية و الإلكترونية العقارية كما
تغطي جميع قطاعات السوق العقارية .

[@AlamriRealty](#)



0563004090
0500661630



[@AlamriRealty](#)





تاج مكة العقاري
Meccah Taj Real Estate

تعلن مؤسسة حسين بن محمد سعيد العمري للتجارة
عن بيع مجموعة عقارات بمنطقة مكة المكرمة

إمكانية البيع مباشر
والإفراج فوري

الفيديو التعريفي
للعقارات



تفاصيل العقارات



الحى



رقم الصك



المساحة



نوع العقار

الضيافة
(مخطط سليمان الحمد)

394176002634
394176002635

679 م²
963 م²

فندق



للوصول لموقع العقار



الحى



رقم الصك



المساحة



نوع العقار

المعابد

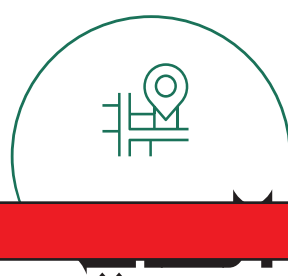
494220003096

155.35 م²

عمارة سكني



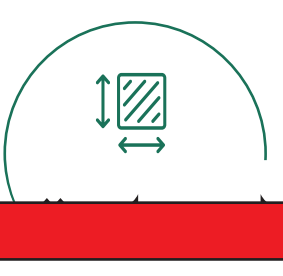
للوصول لموقع العقار



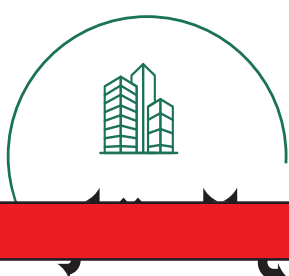
الحى



رقم الصك



المساحة



نوع العقار

المعابد

32010010309

155.35 م²

عمارة سكني



للوصول لموقع العقار



تكملة

تفاصيل العقارات



الحي



رقم الصك



المساحة



نوع العقار

الحسينيه

720117005227

43,555 م²

أرض سكنية - تجارية



للوصول لموقع العقار



الحي



رقم الصك



المساحة



نوع العقار

المعابد
الملاوي

920107004400

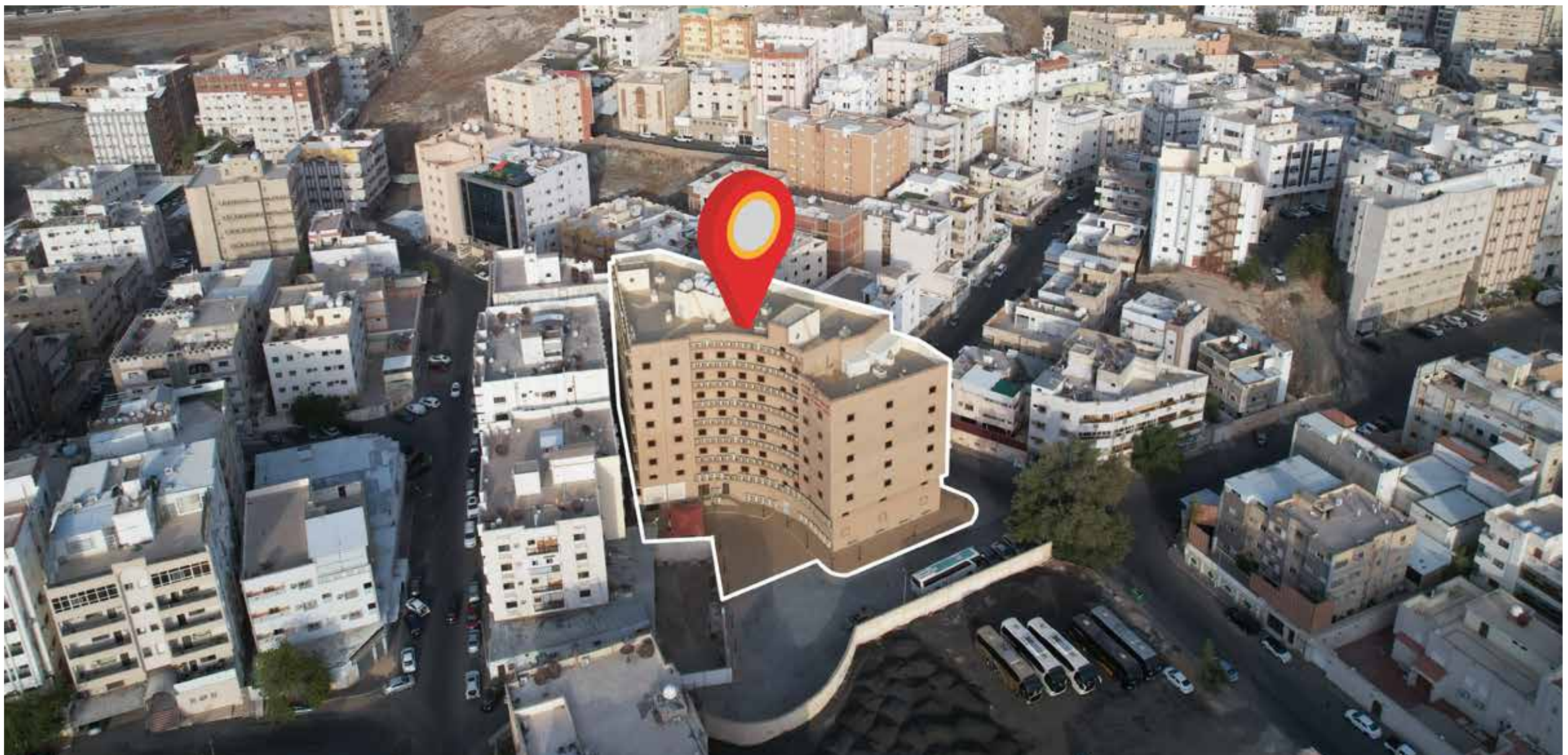
128.83 م²

عمارة سكني



للوصول لموقع العقار





للوصول لموقع العقار



نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
فندق تجاري - سكني	1642 م ²	227- 226	8/18/1

نوع الإستخدام	رقم الصك	الحى	المدينة
سكني - تجاري	394176002634 394176002635	الضيافة (مخطط سليمان الحمد)	مكة المكرمة

الحد	النوع	الحدود	القطعة الأولى	الأطوال
شمالاً	قطعة	رقم 226 وتتمام الحد ميدان الذي فارغه في الغرب حتى القطعة رقم 223 ثلاثون متراً وخمسة	وبطول 15م ثم ينحرف باتجاه الغرب بشكل انحناء بقدر 15.50م	
جنوباً	شارع	عرض 15م من جهتي الشرق والغرب		
شرقاً	قطعة	رقم 246		
غرباً	شارع	عرض 15م		
			بطول 26 م ²	
			بطول 17 م ²	
			بطول 28 م ²	

الحد	النوع	الحدود	القطعة الثانية	الأطوال
شمالاً	قطعة	رقم 224 وتعام الحد القطعة رقم 223	عرض 15م وتعام الحد القطعة رقم 227	بطول 42.65 م ²
جنوباً	شارع	عرض 15م وتعام الحد القطعة رقم 227		بطول 41 م ²
شرقاً	قطعة	رقم 225		بطول 11.15 م ²
غرباً	ميدان	وتعام الحد القطعة رقم 227		بطول 17 م ²

وصف العقار

🏰 "فندق - مكة - حي الضيافة - مصنف ثلاثة نجوم : عبارة عن فندق مقام على قطعتي (226 - 227) الواقع بمخطط سليمان الحمد , مكون من سبعة أدوار وملحق :
دورد بدروم به مسجد ومستودع , ودور مواقف به استقبال وأربعة دورات مياه للرجال وأربعة دورات مياه للنساء وثلاثة مكاتب وغرفة كميرات وبوفية , ودور أرضي وخمسة أدوار متكررة كل دور به عدد 31 غرفة كل غرفة بحمام نظام فندقتي , ودور مبينات به عدد 27 غرفة كل غرفة بحمام نظام فندقتي , وغرفة غسيل وسطح إجمالي عدد الغرف 209 غرفة كل غرفة بحمام نظام فندقتي , وإجمالي عدد حجاج 990 حاج , ويوجد به عدد أربعة مصاعد ميستوبيشي , ومزود بوسائل الأمن والسلامة , ويقع الفندق على شارعين عرض 15 م وميدان , وطبيعة الأرض مستوية مقاساتها غيرمنتظمة بمساحة الأرض 1642 م وتقع في مخطط سكني جيد وتتوفر به الخدمات "

ملاحظات

🏰 القطعة رقم 227 الحد الشرقي في الصك قطعة رقم 246
وهذا خطأ , والصحيح قطعة رقم 226 حسب مخططات الأمانة

اضغط هنا لمشاهدة
الكروكي المساحي
وتفاصيل العقار





للوصول لموقع العقار



نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
عمارة سكني	155.35 م ²	-	-
نوع الإستخدام	رقم الصك	الحي	المدينة
سكني	494220003096	المعابد	مكة المكرمة

وصف العقار

عمارة سكنية - مكة - حي المعابد

مقامة عليها عمارة مكونة من ثلاث ادوار وغرفة وحمام بالسطح ويتكون

الدور الارضي من غرفتين بمنافعها ودكانين

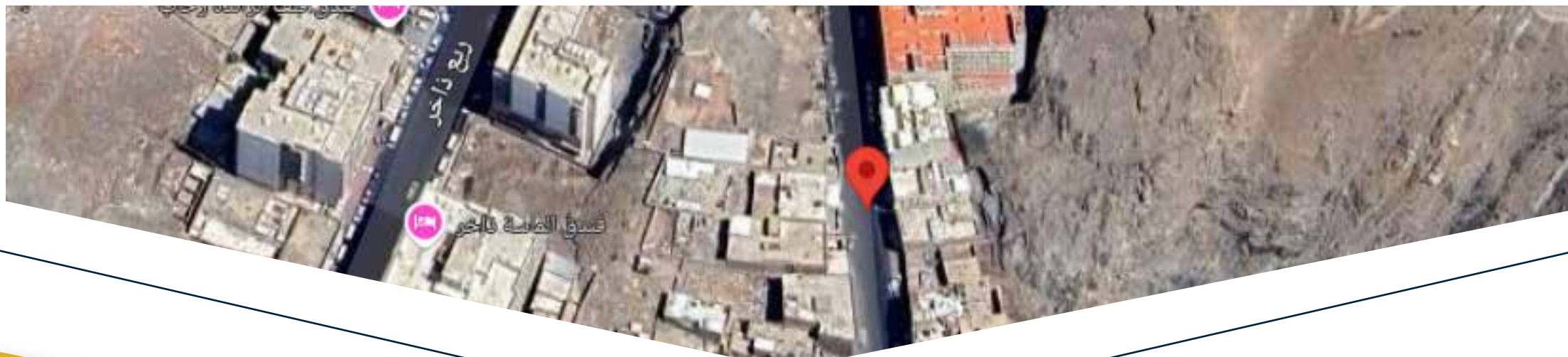
الدورين الاول والثاني يتكون من اربع غرف بمنافعها

ملاحظات

بدون ملاحظات



الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	زقاق	مشترك غير نافذ فاصل بين المحدود والجزء المباع بعرض متران من جهتي الشرق والغرب بموجب الصك رقم 1445/1/2 في 29/7/1402 هـ	بطول 16.8 م ²
جنوباً	ملك	الجار	بطول 17.7 م ²
شرقاً	ارض	فضاء جبلية	بطول 9 م ²
غرباً	سكة	نافذة عامة شارع شعبة الإجابة عرضها من الشمال 5.50م ومن الجنوب 5.90م	بطول 9.05 م ²



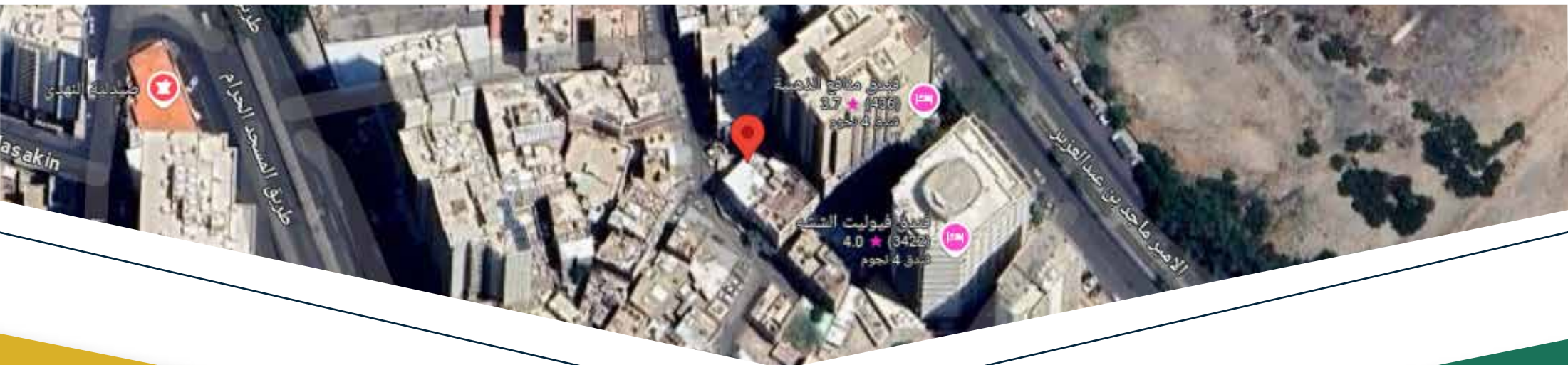


موقع العقار

نوع العقار	القطعة	رقم المخطط
عمارة سكنية		-
نوع الاستخدام	سكني	10903
المدينة	مكة المكرمة	
هنا لمشاهدة المساحات العقارية		
عبارة عن عمارة سكنية تقع في مكة المكرمة مكونة من أربعة أدوار ونصف وبدروم وأربعة شقق وكل شقة تتكون من 3 دورتين مياة بإجمال ثمانية عشر شقة تتميز بعمر العقار تقريبا 18 سنة		
ملاحظة		

كل شقة موزنة بمبلغ 1.5 مليون

الحد	النوع	الحدود
شمالاً	ملك	للجار
جنوباً	سكة	نافذة وعرضها من جهة الشرق 4.40 م ومن جهة الغرب 6 م
شرقاً	ملك	جار والجدار الفاصل بينهما ملك جار وتعام الحد ملك المنهي محمد فقيه
غرباً	ملك	جار وتعام الحد الرحبه الكائنة ثمة والمتصله بالسكة وبها الباب





للوصول لموقع العقار



نوع العقار مساحة العقار رقم القطعة رقم المخطط

عقار سكني - تجاري	43,555 م ²	-	-
-------------------	-----------------------	---	---

نوع الاستخدام رقم الصك الحي المدينة

سكني - تجاري	720117005227	الحسينية	مكة المكرمة
--------------	--------------	----------	-------------

وصف العقار



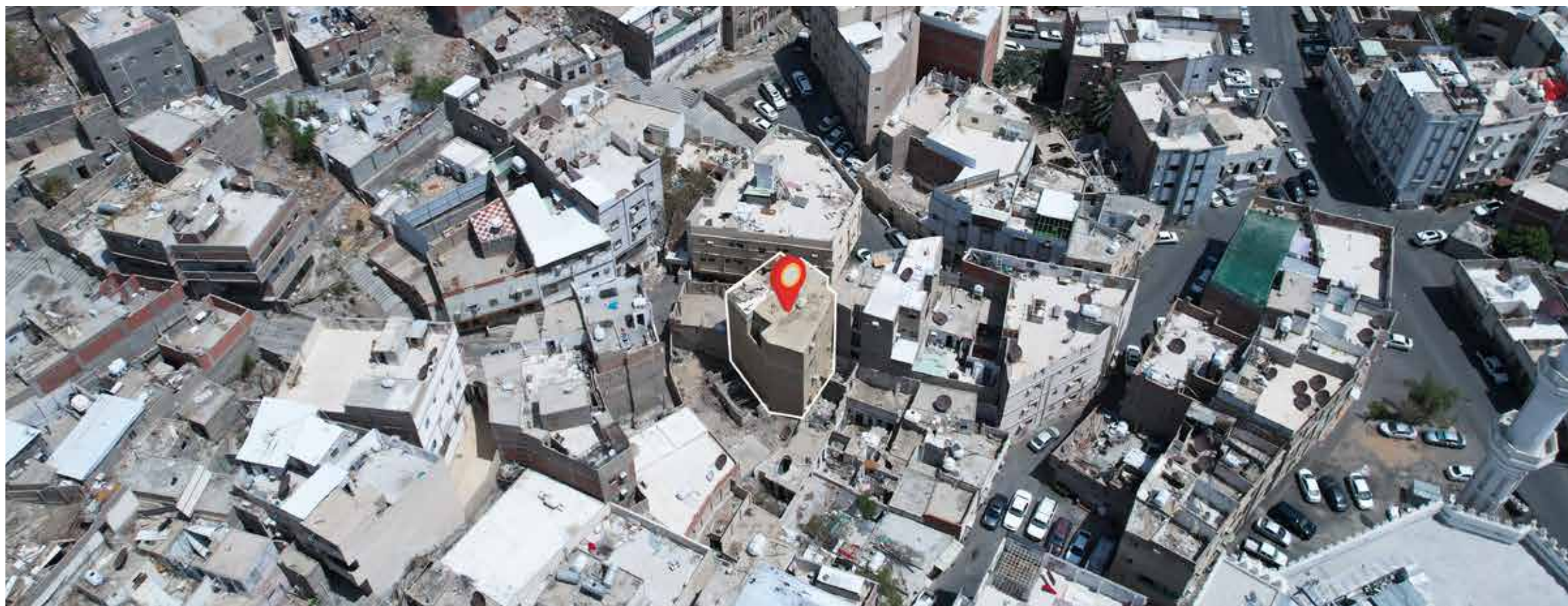
أرض سكنية تجارية تقع في مكة - الحسينية - بواجهه شرقية

ملاحظات

مقام عليها محلات تجارية .
بعقد استثمار لمدة إثنت عشر عام ومتبقى من العقد خمسة سنوات بقيمة ستمائة الف ريال عن كل سنة

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	أرض	أرض مسورة الجزء رقم 9 ملك جار	وبطول يبدأ من الغرب باتجاه الشرق بزاوية داخلية درجة مع الضلع الغرب بطول 473.22 م 70
جنوباً	أرض	أرض مسورة الجزء رقم 7 ملك جار	وبطول يبدأ من الشرق باتجاه الغرب بزاوية داخلية درجة مع الضلع الشرقي بطول 420.64 م 100
شرقاً	شارع	شارع الحسينية بعرض 42 م	وبطول يبدأ من الشمال باتجاه الجنوب بزاوية داخلية مع الضلع الشمالي بطول 100.87 م
غرباً	جبل	الكائن ثمة	بطول يبدأ من الجنوب باتجاه الشمال بزاوية داخلية درجات مع الضلع الجنوبي بطول 101.7 م 110





للوصول لموقع العقار



نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
عمارة سكني	128.83 م ²	-	-
نوع الاستخدام	رقم الصك	الحي	المدينة
سكني	920107004400	المعابد الملاوي	مكة المكرمة

وصف العقار

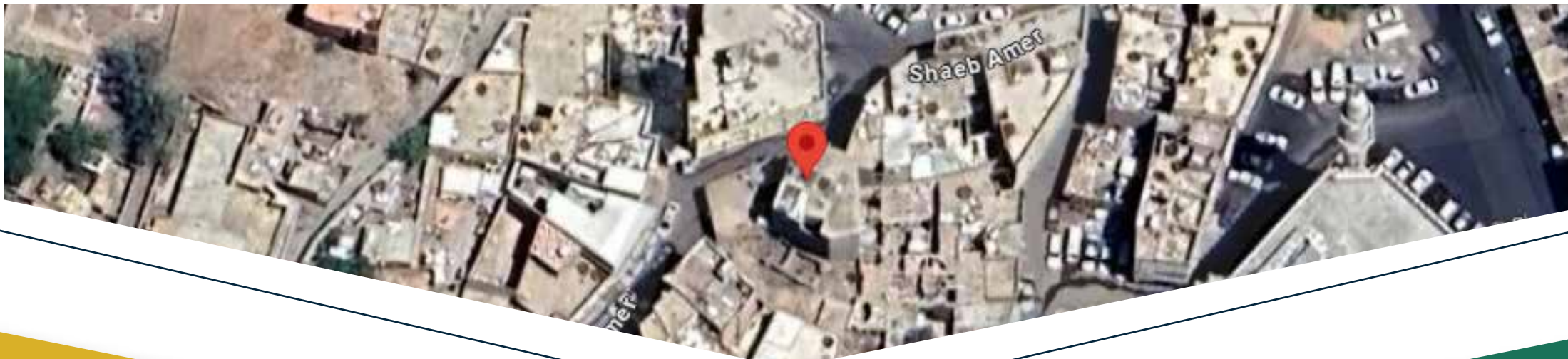


🏡 **عماره سكني** تقع في مكة - المعابد الملاوي - مكونه من ثلثه ادوار
كل دور شقه بها اربعة غرف بمنافعها .

ملاحظات

بدون ملاحظات

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	سكة	نافذة بعرض 6.35 م شرقا 4.55 م غرباً	وبطول مختلف يبدأ من الشرق بطول 2.65 م ثم ينحرف إلى الجنوب بطول 60 سم ثم يستمر إلى الغرب بطول 2.2 م ثم ينحرف إلى الجنوب بطول 1.1 م ثم يستمر إلى الغرب بطول 2.9 م
جنوباً	ملك	جار	وبطول مختلف يبدأ من الشرق بطول 4.6 م ثم ينحرف إلى الغرب بطول 7.25 م ثم يستمر إلى الغرب بطول 1.15 م
شرقاً	ملك	جار	وبطول مختلف يبدأ من الشمال باتجاه الجنوب بطول 4.5 م ثم ينحرف للشرق بطول 2.35 م ثم ينحرف للجنوب بطول 9.75 م
غرباً	ملك	جار	بطول 10.15 م





مؤسسة حسين محمد العمري للتجارة
رئيس طائفة العقار بمكة المكرمة

لمزيد من المعلومات :

☎ 0563004090

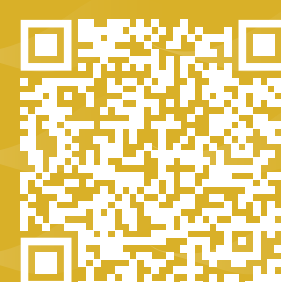
☎ 0500661630

نقدم لكم الفرص
لتغتنموها

AlamriRealty



رقم المعلن : 8048236
رقم التصيف : 484



التراخيص الخاصة
للمزادات العقارية