

الغربية



سما الغربية العقاري
Western Sama Real Estate

إمكانية البيع مباشر
والإفراغ فوري



رئيس طائفة العقار
بمكة المكرمة



مؤسسة حسين محمد سعيد العمري للتجارة
رئيس طائفة العقار بمكة المكرمة
متخصصة في خدمات التسويق و تنظيم و تقييم
و إدارة المزادات العلنية و الإلكترونية العقارية كما
تغطي جميع قطاعات السوق العقارية .

@AlamriRealty



0563004090
0500661630



@AlamriRealty



الغربية



سما الغربية العقاري

Western Sama Real Estate

تعلن مؤسسة حسين بن محمد سعيد العمري للتجارة
عن بيع عقارات بمنطقة مكة المكرمة

الفيديو التعريفي
للعقارات



إمكانية البيع مباشر
والإفراغ فوري



عقارين للإستثمار

الموقع العقار	نوع العقار	المساحة	رقم الصك	الحي
الموقع العقار	أرض سكني	537.07 م²	518709000521	غرب الإسكان

العقار الأول

الموقع العقار	نوع العقار	المساحة	رقم الصك	الحي
الموقع العقار	أرض فضاء	944.88 م²	694106000170	الرصيفة الجديد

العقار الثاني



تفاصيل العقارات المطروحة للبيع

العقار الأول	نوع العقار	المساحة	رقم الصك	الحي	موقع العقار اضغط هنا
	فيلا سكني	750 م ²	720109005401	العزيزة الشمالية	

العقار الثاني	نوع العقار	المساحة	رقم الصك	الحي	موقع العقار اضغط هنا
	أرض سكني	619.34 م ²	318704000843	مخطط غرب الإسكان	

العقار الثالث	نوع العقار	المساحة	رقم الصك	الحي	موقع العقار اضغط هنا
	أرض قضاء	1230.87 م ²	318709000347	محطط البوابه	

العقار الرابع	نوع العقار	المساحة	رقم الصك	الحي	موقع العقار اضغط هنا
	أرض قضاء	4147.91 م ²	320105002017 320105002765 920118005909 320118005911	المعصيم	

العقار الخامس	نوع العقار	المساحة	رقم الصك	الحي	موقع العقار اضغط هنا
	أرض سكني	404.48 م ²	220124001783	المحمدية	



نوع العقار	المساحة	رقم الصك	الحي
أرض سكني	432 م ²	920140002280	مخطط ولي العهد 1

العقار
السادس



نوع العقار	المساحة	رقم الصك	الحي
أرض سكني	425.74 م ²	220140002281	مخطط ولي العهد 1

العقار
السابع



نوع العقار	المساحة	رقم الصك	الحي
أرض سكني - تجاري	562.54 م ²	920140002282	مخطط ولي العهد 1

العقار
الثامن



نوع العقار	المساحة	رقم الصك	الحي
فلتين عظم سكني	900 م ²	520140002276	مخطط ولي العهد 1

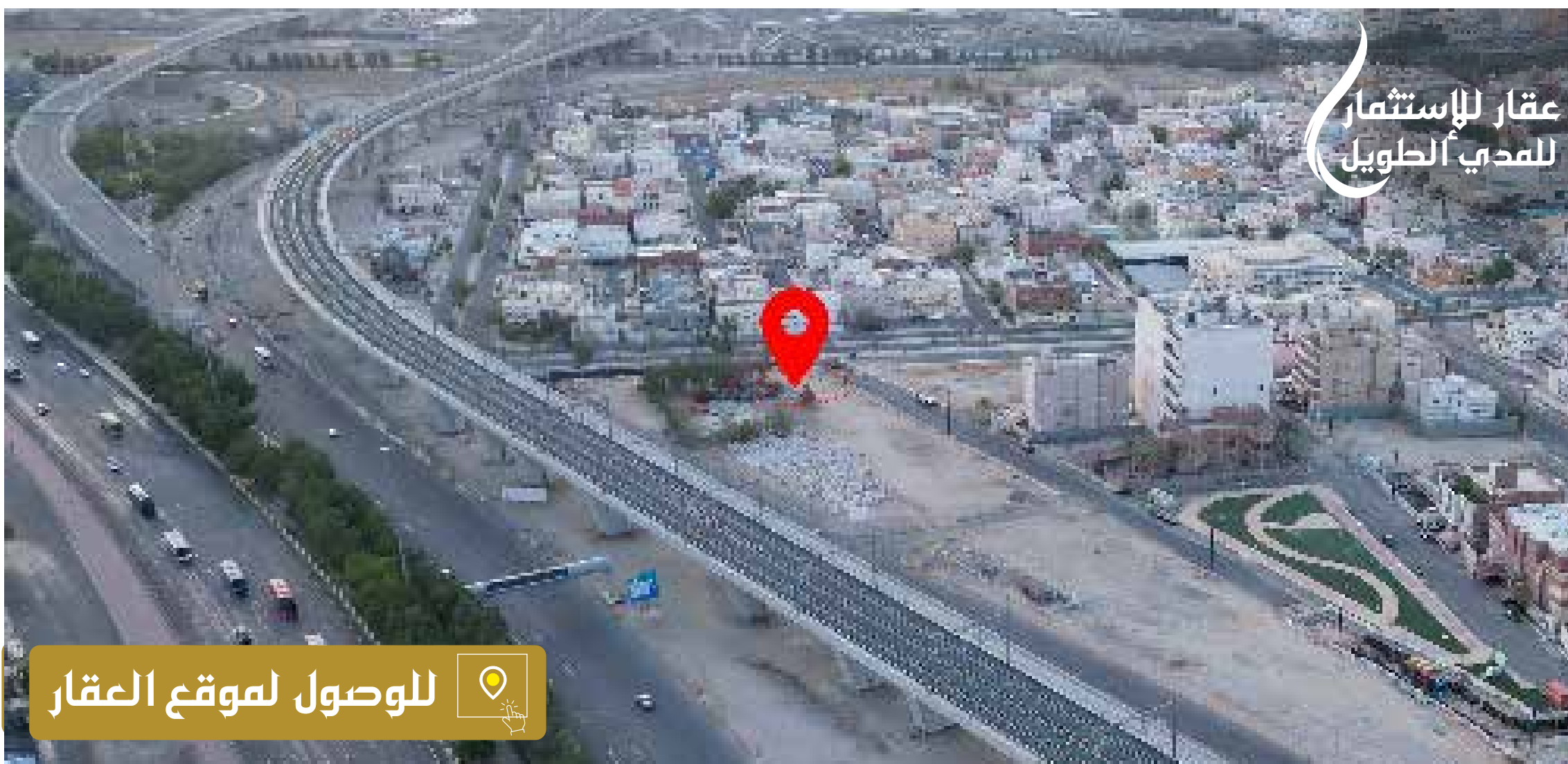
العقار
التاسع



نوع العقار	المساحة	رقم الصك	الحي
عمارة عظم سكني	608 م ²	920140002277	مخطط ولي العهد 2

العقار
العاشر

الغربية



للوصول لموقع العقار



نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
أرض سكني	537.07 م ²	402	2 / 10 / 29 / 1
الإستخدام	رقم الصك	الحي	
سكني	518709000521	غرب الإسكان	مكة المكرمة

وصف العقار

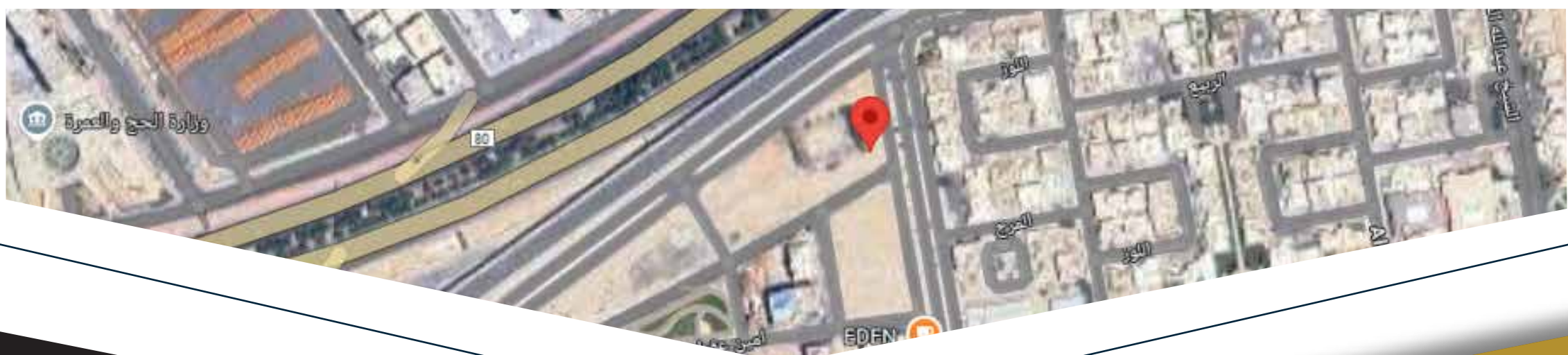


"أرض سكني غرب حي الإسكان بمكة - بواجهتين جنوبية شرقية - داخل حدود الحرم مدخل مكة المكرمة مطلة على الخط السريع (طريق الأمير محمد بن سلمان) بالقرب من الدائري الثالث بالقرب من خط ومدخل مشروع مسار الطريق الموازي"

ملاحظات

بدون ملاحظات

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	قطعة	رقم 403 وتعام الحد القطعة 405	بطول 27 م
جنوباً	شارع	عرض 5م شطفه زائد 2.67م	بطول 5.04 م
شرقاً	شارع	عرض 40 م	بطول 24.49 م
غرباً	قطعة	رقم 404	بطول 25.36 م





نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
أرض فضاء	944.88 م ²	1680	1 / 21 / 29 / أ
الإستخدام	رقم الصك	الحي	
تجاري - سكني	518709000521	الرصيفة الجديد	مكة المكرمة

وصف العقار



🔥 "أرض فضاء حي الرصيفة الجديد بمكة - بواجهتين شمالية غربية - بالقرب من مركز شرطة المنصور ."

ملاحظات

🔥 بدون ملاحظات

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	شارع	عرض 20 بطول 18.26 + شطفة	بطول 5 م
جنوباً	قطعة	رقم 2385 والقطعة رقم 2386	بطول 41.19 م
شرقاً	قطعة	رقم 1564	بطول 33.55 م
غرباً	شارع	عرض 30 م	بطول 27.29 م





نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
فيلا سكني	750 م ²	56 ب	1 / 21 / 4 / ب
الإستخدام	رقم الصك	الحي	
سكني	720109005401	العزيزية الشمالية	مكة المكرمة

وصف العقار



**مكة - حي العزيزية الشمالية - فيلا سكني مكونة من 3 أدوار بالقرب من
المشاعر المقدسة وتحديدًا مسافة ٩٠٠ متر من جسر الجمرات بمشعر مني
بما يعادل 10 دقيقة مشيًا علي الأقدام من خلال شارع صدقي**

ملاحظات

بدون ملاحظات

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	قطعة	رقم 53	بطول 30 م ²
جنوباً	قطعة	رقم 57 ب	بطول 30 م ²
شرقاً	شارع	عرض 10 م	بطول 25 م ²
غرباً	قطعة	رقم 55 ب	بطول 25 م ²





نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
أرض سكني	619.34 م ²	422	1 / 10 / 29 / 1
الإستخدام	رقم الصك	الحي	
سكني	318704000843	مخطط غرب الإسكان	مكة المكرمة

وصف العقار



مكة المكرمة - مخطط غرب الإسكان - أرض سكني - داخل حدود الحرم
مدخل مكة - مطلة على الخط السريع (طريق الأمير محمد بن سلمان)

ملاحظات

الحد الشمالي علي واقع الطبيعة أرض فضاء يليها شارع
عرض 25.28 م شرقا و 25,18 م غربا يليه حرم مسار القطار

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	قطعة	رقم 423	بطول 25 قوس
جنوباً	شارع	عرض 15	بطول 25
شرقاً	قطعة	رقم 420	بطول 24.76
غرباً	قطعة	رقم 424	بطول 24.79





للوصول لموقع العقار

رقم القطعة	رقم المخطط	
3054	15 / 28 / 1	
الإسكان	الحي	المدينة
تجاري - سكني	بلدة رقم 3	مكة المكرمة
مكة المكرمة - مخطط رقم 3054		
للإطلاع على مخطط الأرض		



الحد	النوع	الحدود
شمالاً	قطعة	رقم 3057
جنوباً	شارع	عرض 25 م
شرقاً	شارع	عرض 40 م
غرباً	قطعة	رقم 3056





نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
أرض فضاء	4147.91م ²	1180 - 1179 - 1183 - 1181	1 / 17 / 20 / 1
رقم الصك	الإستخدام	الحي	المدينة
320105002017 320105002765 920118005909 320118005911	تجاري - سكني	المعصيم	مكة المكرمة

وصف العقار



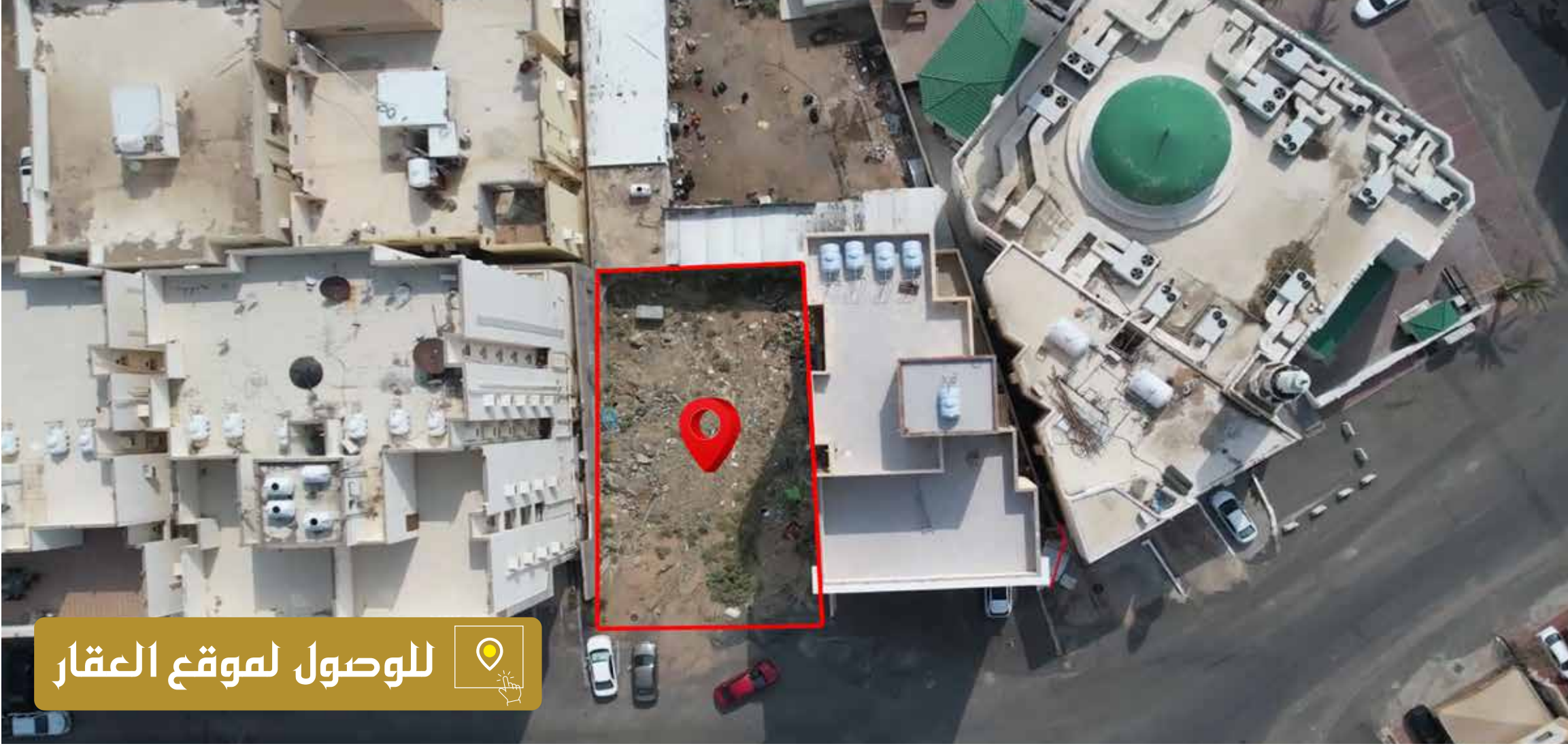
حي المعصيم - مكة - أرض فضاء

ملاحظات

بدون ملاحظات

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	شارع	عرض 20	بطول 80 م
جنوباً	شارع	خدمة عرض 12 م ومن ثم طريق السيل الي طريق الدائري الرابع	بطول 96.48 م
شرقاً	قطعة	رقم 1178 حوش به هنقر	بطول 49.18 م
غرباً	قطعة	رقم 1184+1185	بطول 36.99 م





نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
أرض سكنية	404.48 م ²	1 / 893	85 / 7 / 1
الإستخدام	رقم الصك	الحي	المدينة
سكني	220124001783	المحمدية	مكة المكرمة

وصف العقار

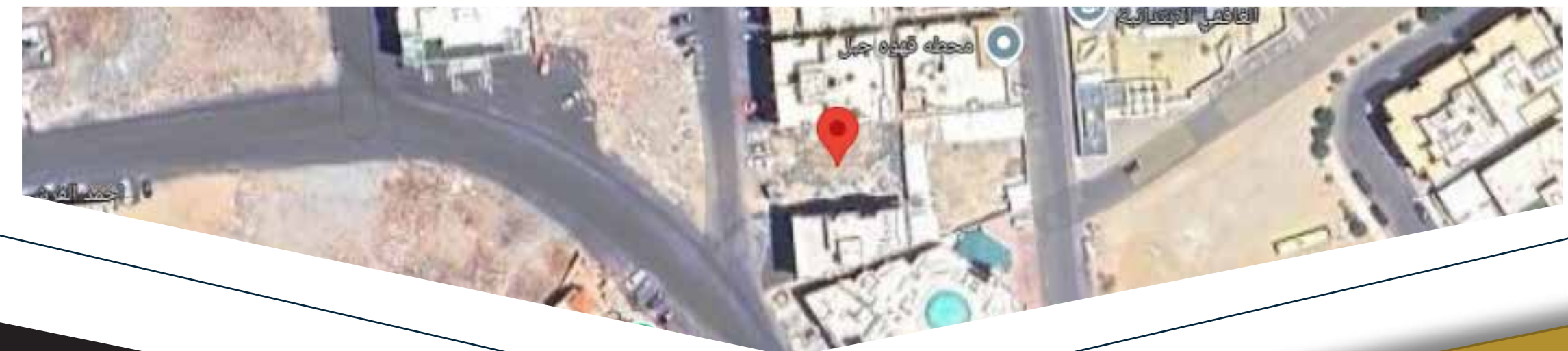


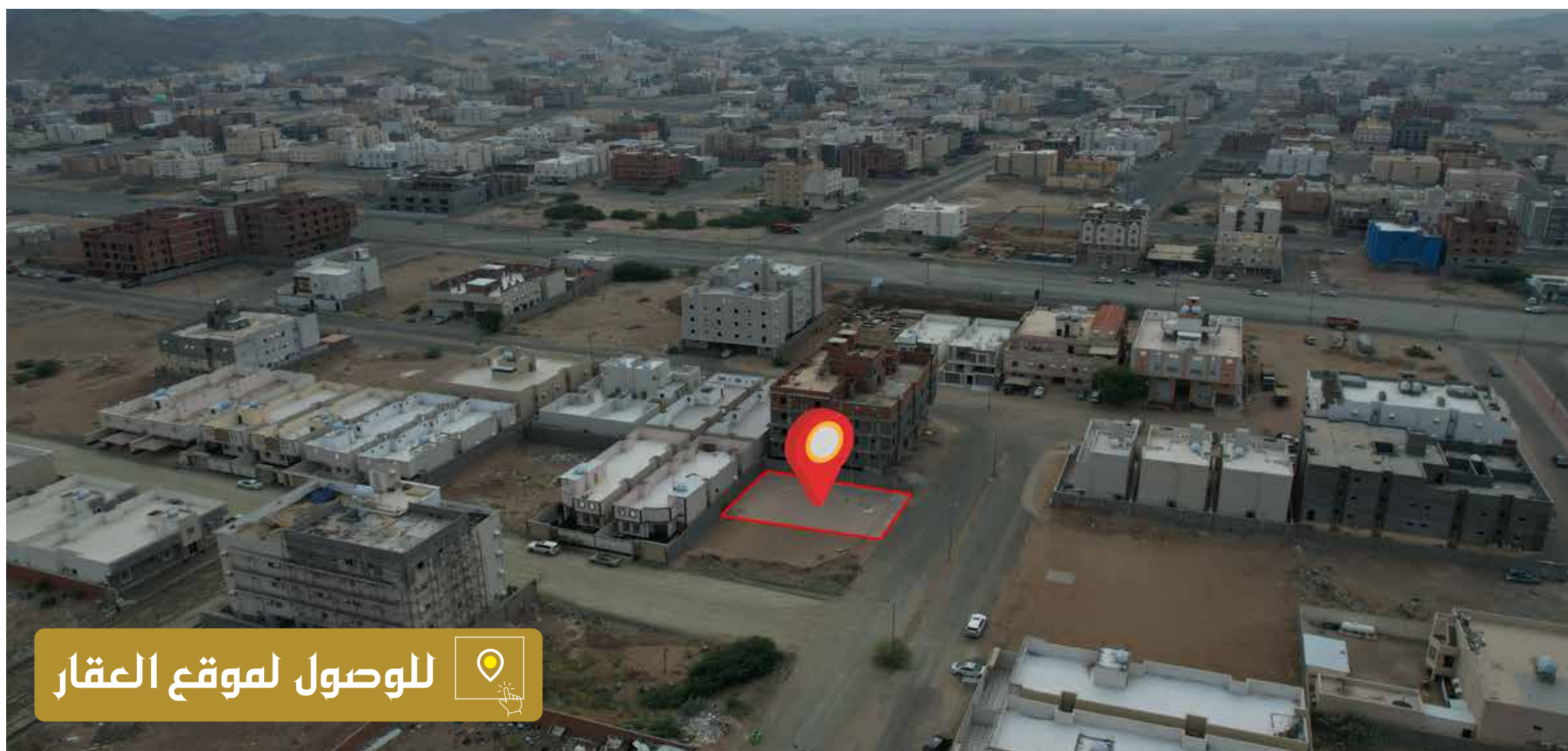
مكة المكرمة - حي المحمدية - أرض سكنية بواجهة غربية

ملاحظات

بدون ملاحظات

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	قطعة	رقم 895	بطول 25 م
جنوباً	قطعة	رقم 893	بطول 24.76 م
شرقاً	قطعة	رقم 894	بطول 16.1 م
غرباً	شارع	عرض 20 م	بطول 16.1 م





للوصول لموقع العقار



نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
أرض سكنية	432م²	1/4218	104 / 7 / 1
الإستخدام	رقم الصك	الحي	المدينة
سكني	920140002280	ولي العهد 1	مكة المكرمة

وصف العقار



أرض سكنية بواجهة غربية علي شارع 25 م مسموح
بدروم و دور مواقف ودور أرضي و 2 متكرر ومبيلات

ملاحظات

بدون ملاحظات

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	قطعة	رقم 4218	بطول 24 م
جنوباً	قطعة	رقم 4217	بطول 24 م
شرقاً	قطعة	رقم 4220	بطول 18 م
غرباً	شارع	عرض 25 م	بطول 18 م





نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
أرض سكنية	425.74 م ²	4218	104 / 7 / 1
الإستخدام	رقم الصك	الحي	المدينة
سكني	220140002281	ولي العهد 1	مكة المكرمة

وصف العقار



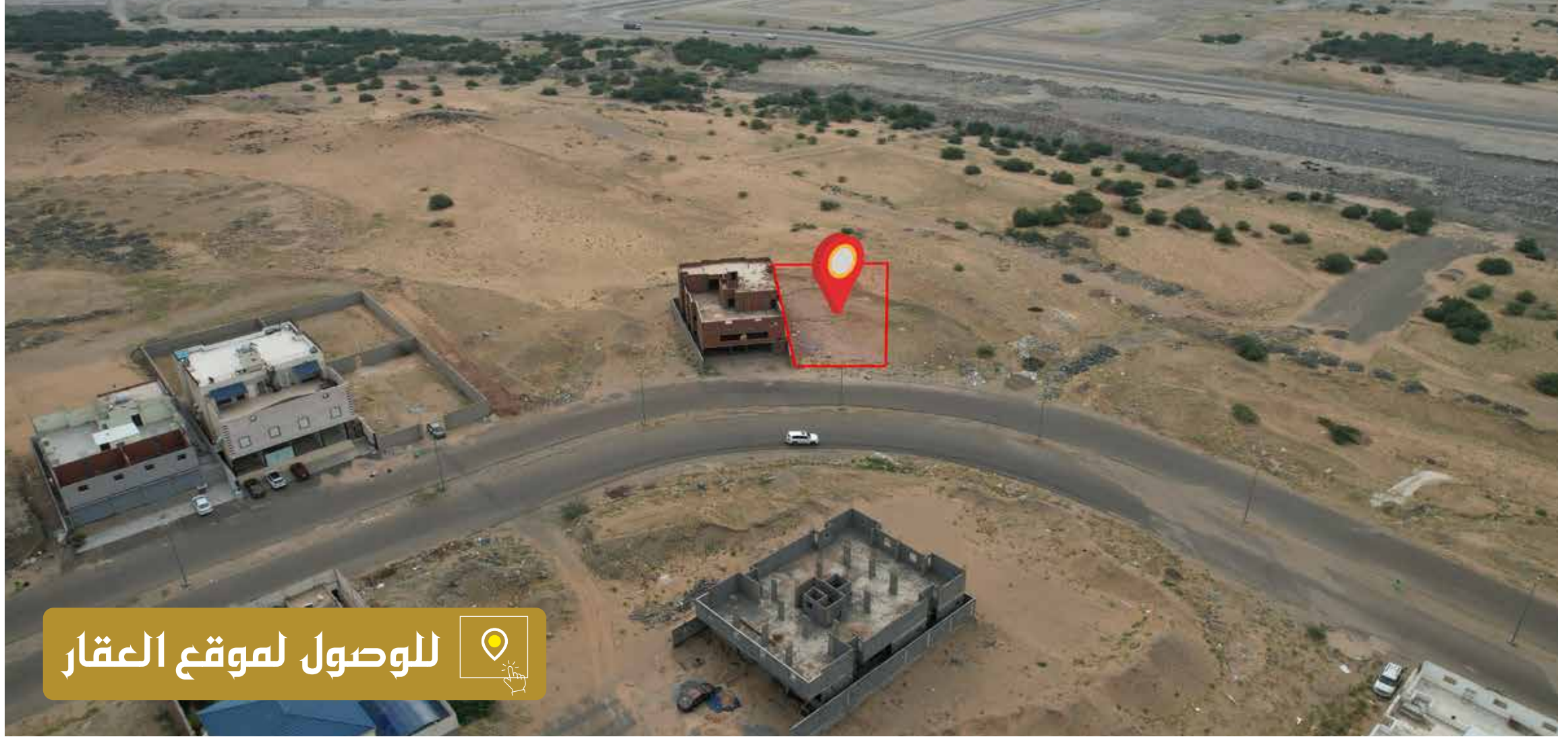
**أرض سكنية على شارعين - بواجهتين شمالية غربية مسموح
بدروم و دور مواقف ودور أرضي و 2 متكرر ومبيلات**

ملاحظات

بدون ملاحظات

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	شارع	عرض 15 م	بطول : 20.46 م + 5.00 م
جنوباً	قطعة	رقم 4218 / 1	بطول (24 م)
شرقاً	قطعة	رقم 4220	بطول : (18 م)
غرباً	شارع	بعرض 25.00 م	بطول : (14.46 م)





نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
أرض سكنية	562.54م ²	3644	105/7/1
الإستخدام	رقم الصك	الحي	المدينة
سكني	920140002282	ولي العهد 1	مكة المكرمة

وصف العقار



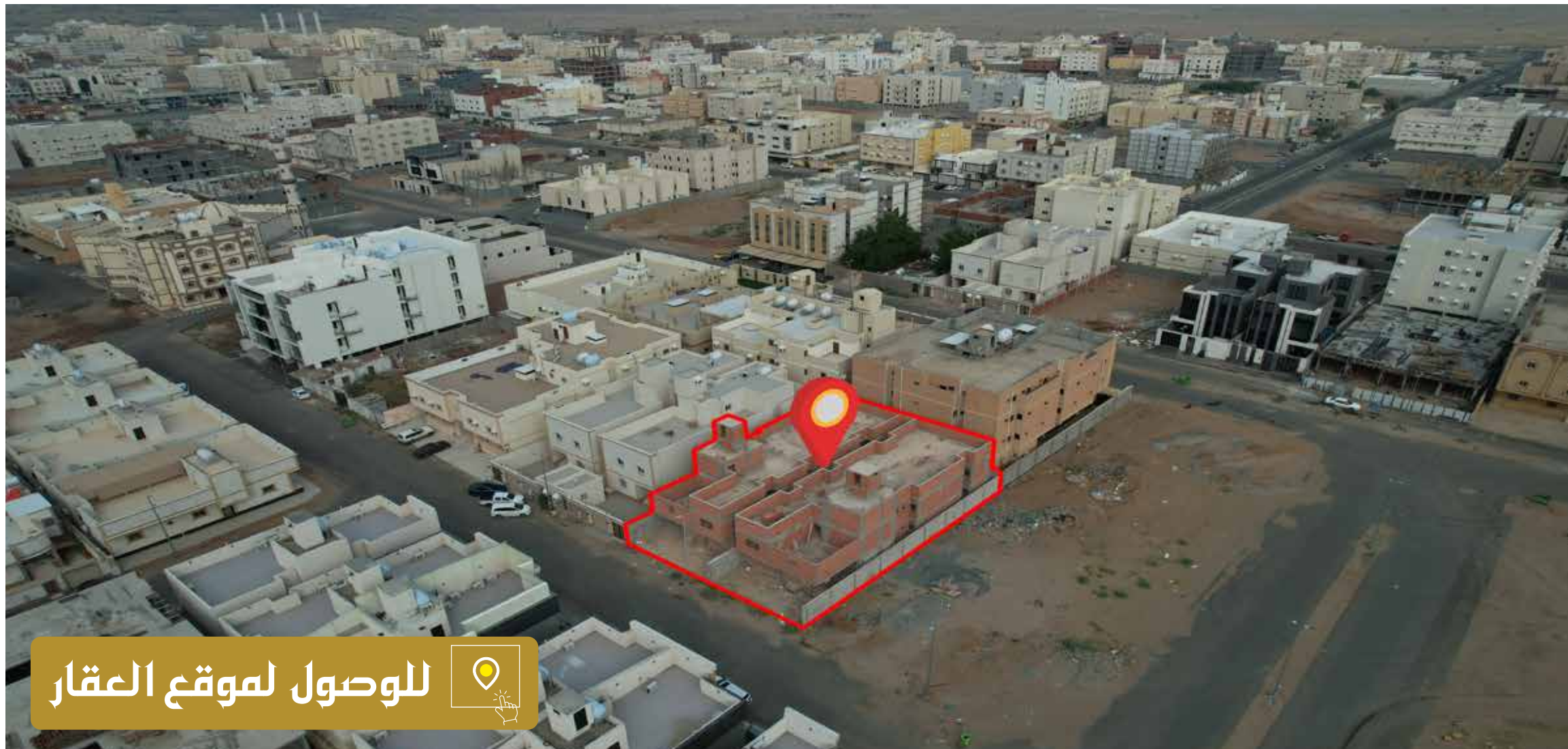
أرض فضاء إستخدام تجاري سكني بترخيص ١٤٤٢ هـ - بواجهة شمالية يوجد ترخيص بناء يتكون من : دور أرضي تجاري + دور أرضي سكني + ميزانين + عدد 2 أدوار متكرره + مبيتات _ خزان ماء + صرف صحي + بيت الدرج ومصاعد + غرفة كهرباء .

ملاحظات

بدون ملاحظات

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	شارع	عرض 32 م	بطول : (15.26 م)
جنوباً	منطقة	جبل	بطول : (21.03 م)
شرقاً	قطعة	رقم 3643	بطول : (31 م)
غرباً	قطعة	رقم 3645	بطول : (31 م)





نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
فلتين عظم سكني	900م ²	1938	104 / 7 / 1
الإستخدام	رقم الصك	الحي	المدينة
سكني	520140002276	ولي العهد ا	مكة المكرمة

وصف العقار

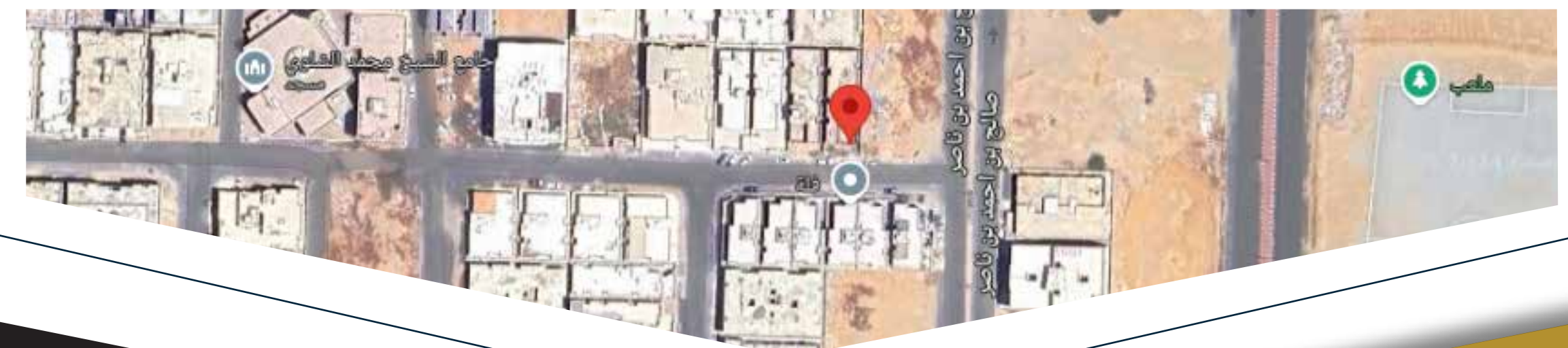


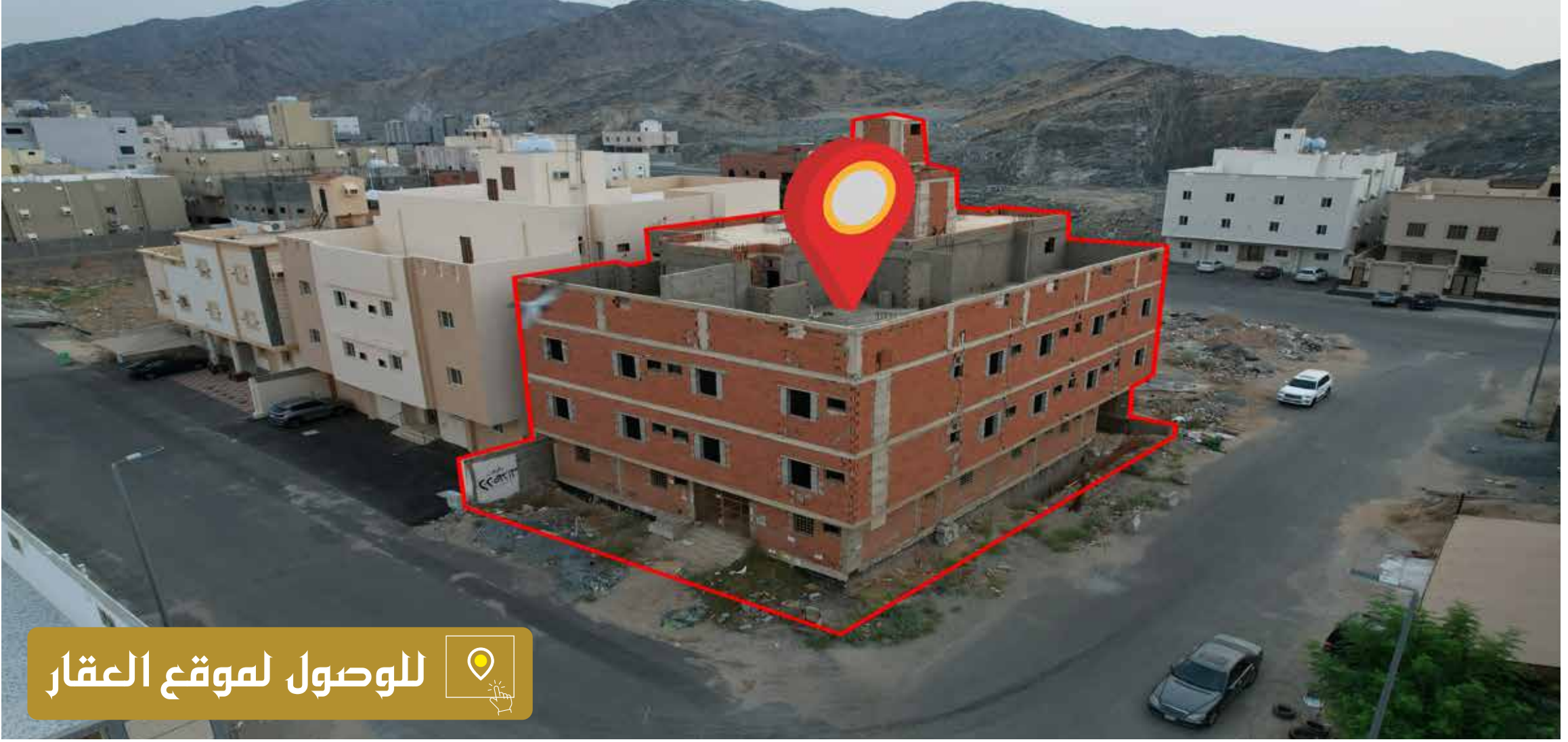
فلتين عظم سكني - بواجهة جنوبية - مكونة من خزانات 1٠ دور ارضي + دور متكرر + صرف صحي + بيت (درج ومساعد) عمر العقار 3 سنوات
مكونات كل فيلا
الدور الأرضي: 3 غرف نوم + 4 حمامات + غرفة ملابس + مطبخ + صالة معيشة + مجلس نساء + مجلس رجال + غرفة طعام +
غرفة خادمة + غرفة غسيل + حزان ماء مستقل + موقف سيارة عدد 2 موقف + صرف صحي مستقل + تأسيس مصعد + درج .
الدور الأول : 3 غرف نوم + 4 حمامات + غرفة ملابس + مطبخ + صالة معيشة + مجلس رجال + مجلس نساء + غرفة غسيل +
غرفة خادمة + سطح + مصعد + درج .

ملاحظات

بدون ملاحظات

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	قطعة	رقم 1939	بطول : (25 م)
جنوباً	شارع	عرض 5م	بطول : (25 م)
شرقاً	قطعة	رقم 1936	بطول : (36 م)
غرباً	قطعة	رقم 1940	بطول : (36 م)





للوصول لموقع العقار

نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
عمارة عظم سكني	608 م ²	2096	105 / 7 / 1
الإستخدام	رقم الصك	الحي	المدينة
سكني	920140002277	ولي العهد 2	مكة المكرمة

وصف العقار



حي ولي العهد 2 - على شارعين - عمارة عظم سكني بواجهتين شمالية غربية - مكونة من 3 أدوار - بدروم + دور أرضي + عدد 2 أدوار "متكررة + عدد مبينات + خزان + صرف صحي - إجمالي 11 شقة

ملاحظات

بدون ملاحظات

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	شارع	عرض 15	بطول 16.97 + 5 م
جنوباً	قطعة	رقم 2097	بطول 20.5 م
شرقاً	قطعة	رقم 2094	بطول 30 م
غرباً	شارع	عرض 15 م	بطول 26.46 م





مؤسسة حسين محمد العمري للتجارة
رئيس طائفة العقار بمكة المكرمة

لمزيد من المعلومات :

☎ 0563004090

☎ 0500661630

نقدم لكم الفرص
لتختتموها

AlamriRealty



رقم المعلن : 8048236

رقم التصنيف : 484



التراخيص الخاصة
للمزادات العقارية