



أرض جدة المرجان
Jeddah Almarjan Land

البيع مباشر
والإفراغ فوري



مؤسسة حسين محمد سعيد العمري للتجارة
رئيس طائفة العقار بمكة المكرمة



مؤسسة حسين محمد سعيد العمري للتجارة
رئيس طائفة العقار بمكة المكرمة
متخصصة في خدمات التسويق و تنظيم و تقييم
و إدارة المزادات العلنية و الإلكترونية العقارية كما
تغطي جميع قطاعات السوق العقارية .

@AlamriRealty



0563004090
0500661630



@AlamriRealty



عقار ارض سكني



نوع العقار	مساحة العقار	رقم القطعة	رقم المخطط
أرض سكني	1,124.91 م ²	447/1	34 / ج / س
الإستخدام	رقم الصك	الحي	المدينة
سكني	360639000531	المرجان	جدة

وصف العقار



للمعلومات أكثر
عن العقار

أرض سكنية - جدة - حي المرجان بواجهة شرقية

ملاحظات

بدون ملاحظات

الحد	النوع	الحدود	الأطوال
شمالاً	قطعة	رقم 448	45 م ²
جنوباً	قطعة	رقم 477 / 2 غرباً والقطعة رقم 447 / 3 شرقاً	45 م ²
شرقاً	شارع	عرض 30 م	25 م ²
غرباً	جزء من	القطعة رقم 460	25 م ²



تقرير مساحي

تقرير مساحي

اللائحة على جميع البيانات رجاء مسح رمز (QR)

رقم القرار 470120188510
التاريخ 1447/04/05
رقم المخطط ج / 34

الغرض من التقرير المساحي لغرض تعديل وتحديث بيانات ملك المالك

رقم هوية المالك

اسم المالك

رقم وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	نوع وثيقة الملكية	رقم الهوية المأهولة	نوع الأرض	رقم القسيمة
1442/01/14	220205036853	سك			1 / 447

الحدود والناطول والمساحة وفق الآتي

البيانات حسب الطبيعة		البيانات حسب وثيقة الملكية		الحدود حسب الطبيعة		الحدود حسب وثيقة الملكية		الارتفاع
الحدود	طول الشئ	الحدود	طول الشئ	الحدود	طول الشئ	الحدود	طول الشئ	
45	45	45	45	45	45	448	448	الارتفاع
45	45	45	45	45	45	448	448	الارتفاع
25	25	25	25	25	25	448	448	الارتفاع
25	25	25	25	25	25	448	448	الارتفاع

1124.91

المساحة الإجمالية حسب الطبيعة

1124.91

المساحة الإجمالية حسب وثيقة الملكية

أرض فضاء

وصف الأرض

أرض التعميم للإشارات الهندسية

اسم المالك الهندسي

داخل الشئ العمراني

محللة الشئ العمراني

صورة من الطبيعة

صورة المصور الجوي

صورة الخريطة

رابط الحساب

الارتفاع	الارتفاع	الارتفاع	الارتفاع	الارتفاع
N	21.705631572469006	E	39.1015367212034	20354223
N	21.705434578528163	E	39.10141852558122	20354224
N	21.7052679637985	E	39.10173681941739	20354225
N	21.705631572469006	E	39.1015367212034	20354226
N	21.70543380317696	E	39.101916845427446	20354227

1447/04/05

تاريخ

250927034223

رقم سدادها بموجب قرار المفاداة رقم

582.5

الرسوم المستحقة على التقرير المساحي

التقديرات

رقم خدمة العملاء

199040

Balady.sa

saudinomra

www.balady.gov.sa

صك العقار

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market

البيانات الأساسية

	رقم الوثيقة	360639000531	تاريخ الوثيقة
	القيود		الحالة
	تاريخ الوثيقة السابقة		المساحة
	نوع العملية		رقم الوثيقة السابقة

الملاك

رقم الهوية	الاسم	الجنسية	نسبة التملك

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الأرض	1,124.91	لا يوجد
لا يوجد	البلك	المجاورة / الجزء	لا يوجد
لا يوجد	الموقع	نموذج العقار	لا يوجد

المدينة	الحي	نوع المخطط	رقم المخطط	رقم القطعة	
جدة	المرجان	مخطط	٣٤ / ج / س	١ / ٤٤٧	

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م	
شمالا	قطعة	رقم 448	45	-
جنوبا	قطعة	رقم 477 / 2 غربا والقطعة رقم 447 / 3 شرقا	45	-
شرقا	شارع	عرض 30م	25	-
غربا	جزء من	القطعة رقم 460	25	-

صدرت هذه الوثيقة من منصة البورصة العقارية ويمكن التحقق من صحة هذه الوثيقة عبر خدمات وزارة العدل.

الصفحة 1 من 1



مؤسسة حسين محمد العمري للتجارة
رئيس طائفة العقار بمكة المكرمة

لمزيد من المعلومات :

☎ 0563004090

☎ 0500661630

نقدم لكم الفرص
لتختتموها

AlamriRealty



رقم المعلن : 8048236

رقم التصنيف : 484



التراخيص الخاصة
للمزادات العقارية